



Die Seniorenresidenz Talgut Ittigen bietet älteren Menschen ein Zuhause mit Komfort und Sicherheit. Zur Residenz mit 123 Wohnungen gehört eine Pflegeabteilung, das interne Restaurant „Palmensaal“ und das öffentliche Spezialitätenrestaurant „Arcadia Taberna Romana“. Wir pflegen rundum einen professionellen, qualitativ anspruchsvollen und persönlichen Service. Unsere Bewohner/-innen stehen im Mittelpunkt all unserer Bemühungen.

Auf den 1. April 2020 oder nach Vereinbarung suchen wir eine Persönlichkeit als

## **Leiter Gebäude Infrastruktur (m/w) 100%**

In dieser herausfordernden und vielseitigen Kaderstelle befassen Sie sich mit dem ganzheitlichen, wirtschaftlichen und nachhaltigen Management unserer Immobilien, Einrichtungen und Dienstleistungen. Zudem haben Sie die Chance, Ihre Ideen, in enger Zusammenarbeit mit der Direktion, einzubringen und zu verwirklichen.

### **Ihre Aufgaben:**

- Sie arbeiten massgeblich mit bei Bauprojektleitung und –koordination
- Sie analysieren und optimieren unsere Prozesse und Service- Dienstleistungen
- Sie sind verantwortlich für Qualitätsmanagement und Sicherheitsmanagement sowie Hygiene- und Textilmanagement
- Sie erledigen mit ihren Abteilungen selbständig und termingerecht kleinere Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten
- Sie erkennen am Gebäude und Infrastruktur, innen und aussen, den Instandsetzungs- und Ordnungsbedarf und entscheiden über externe und interne Auftragserteilungen
- Sie überzeugen mit aktiver Mitarbeit im Kaderteam und durch interdisziplinäre Arbeit
- Sie führen kompetent die Teams der Hauswirtschaft und des Technischen Dienstes (13 Mitarbeiter/-innen)
- Sie sind bereit, bei Bedarf Pikettdienste zu leisten und koordinieren die Alarmierung und Arbeitspläne
- Sie sind unser Sicherheitsbeauftragter Gebäude

### **Ihr Profil:**

- Handwerkliche Grundausbildung mit Weiterbildung zum Hauswart mit eidg. Fachausweis oder in Facility Management
- Fundiertes, administratives Know how sowie Berufserfahrung in der Hausdienstleitung oder einer ähnlichen Funktion
- Sie sind idealerweise zwischen 35 und 55 Jahre alt, eine belastbare und zielorientierte Persönlichkeit, die sich durch eine hohe Verantwortungsbereitschaft auszeichnet.
- Sie verfügen über Organisationstalent mit hoher Kunden- und Dienstleistungsorientierung
- Sehr gutes Fachwissen in baulicher und technischer Richtung sowie gute Anwenderkenntnisse im PC Office Bereich

Wir bieten Ihnen ein wertschätzendes Arbeitsklima in einem aufgeschlossenen und motivierten Arbeitsumfeld sowie Möglichkeiten zur Aus- und Weiterbildung.



SENIORENRESIDENZ  
**TALGUT ITTIGEN**

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Foto, senden Sie vorzugsweise per E-Mail an unsere Leiterin Personelles: [ruth.kaeser@sti-ittigen.ch](mailto:ruth.kaeser@sti-ittigen.ch) oder per Post an die Seniorenrésidenz Talgut Ittigen, Talgut-Zentrum 34, Postfach 66, 3063 Ittigen.